

**ПРОТОКОЛ**  
**публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений**  
**в Правила землепользования и застройки Верх-Аскизского сельсовета Аскизского**  
**района Республики Хакасия.**

от 18.02.2022 года

Место проведения публичных слушаний: здании Верх-Аскизского дома культуры, по адресу: Республика Хакасия, Аскизский район, с. Верх-Аскиз, ул. Мира, 71.

Публичные слушания назначены Распоряжением Главы Аскизского района от 12.01.2022 г. № 2-ргр «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов Аскизского района «О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Верх-Аскизского сельсовета Аскизского района Республики Хакасия»

Время проведения: с 12-00 часов до 13-00 часов.

Председатель публичных слушаний – Асочаков Николай Сергеевич – заместитель главы Аскизского района

Секретарь публичных слушаний – Капзычаков Илья Михайлович – начальник отдела по градостроительной деятельности МКУ Управление ЖКХ

Количество участников: 45

Участники публичных слушаний:

Жителей с. Верх-Аскиз сельсовета – 43

Представителей администрации – 2

Представителей организаций и предприятий – 0

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**О рассмотрении проекта о внесении изменений в и Правила землепользования и застройки Верх-Аскизского сельсовета Аскизского района Республики Хакасия**

**Выступил:** Асочаков Н.С. –председатель комиссии, заместитель главы Аскизского района, предложил утвердить повестку публичных слушаний:

1. объединение зоны Ж1с (зона существующей застройки индивидуальными жилыми домами) и зоны Ж1п (зона перспективной застройки индивидуальными жилыми домами) в зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами);

*необходимо для сокращения затрат. При проведении кадастровых работ по внесению изменений в карту градостроительного зонирования поселений, в части изменения территориальной зоны с одной на другую, при утверждении вносимых изменений представительным органом муниципального образования необходимо направлять такие изменения в ЕГРН для внесения изменений о границах территориальной зоны;*

2. ЗУ в 3 км на юг с. Верх-Аскиз перевести с СХ1 - зона сельскохозяйственного использования в зону ПЗ - зона производственных объектов IV класса, размещение площадки для временного хранения ТКО;

3. с. Верх-Аскиз, ул. Советская, 13А перевести из зоны Од – общественно-деловая зона в зону П1 – коммунально-складская зона, земельный участок под глубинным насосом;

4. с. Верх-Аскиз, ул. Советская, 13Б (согласно схеме) перевести в зону Р7 - зона развития спорта и отдыха, для строительства теплой раздевалки;

5. с. Аскиз, ул. Мира (согласно схеме) перевести с зоны Ж1п – зона перспективной застройки индивидуальными жилыми домами в зону Од – общественно-деловая зона;

6. п.ст. Казановская, ул. Железнодорожная, 96 перевести с зоны Ж1с – зона существующей застройки индивидуальными жилыми домами в зону Р7 - зона развития спорта и отдыха;

7. аал Улуг Кичиг, ул. Лесная, в 60 м на северо-запад от дома № 16А перевести с зоны Ж1с – зона существующей застройки индивидуальными жилыми домами в зону СХ1- зона сельскохозяйственного использования.

8. д. Казановка, ул. Молодежная, 37Б перевести с зоны Ж1с – зона существующей застройки индивидуальными жилыми домами в зону Од - общественно-деловая зона.

9. изложить в новой редакции раздел «Положение и градостроительные регламенты», с учетом протестов прокуратуры Аскизского района от 26.10.2021 и от 02.02.2021 годов в связи с вступлением в силу изменений в ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Регламент публичных слушаний: для доклада 20-25 минут, для выступлений - 5 минут, участие в прениях до 3 минут

Докладывал Асочаков Николай Сергеевич – заместитель главы администрации Аскизского района.

Асочаков Николай Сергеевич доложил собравшимся о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Верх-Аскизского сельсовета Аскизского района Республики Хакасия, утвержденный решением Совета депутатов Аскизского района от 27.12.2016 г. №62-рс «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Верх-Аскизского сельсовета Аскизского района Республики Хакасия», согласно графических материалов (опубликованных на официальном сайте Администрации Аскизского района Республики Хакасия [www.askiz.org](http://www.askiz.org)).

В соответствии с решением Совета депутатов Аскизского района от 27.12.2016г. №62-рс «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Верх-Аскизского сельсовета Аскизского района Республики Хакасия» изложил основные данные проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Верх-Аскизского сельсовета Аскизского района Республики Хакасия, предложил внести следующие изменения в графическую и текстовые части:

1) Внести изменения в графическую часть Правил землепользования и застройки Верх-Аскизского сельсовета Аскизского района:

- объединить зоны Ж1с (зона существующей застройки индивидуальными жилыми домами) и зоны Ж1п (зона перспективной застройки индивидуальными жилыми домами) в зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами)

Голосовали:

«За» - 45  
«Против» - 0  
«Воздержались» - 0

- ЗУ в 3 км на юг с. Верх-Аскиз перевести с СХ1 - зона сельскохозяйственного использования в зону ПЗ - зона производственных объектов IV класса, размещение площадки для временного хранения ТКО

Голосовали:

«За» - 45  
«Против» - 0  
«Воздержались» - 0

- Верх-Аскиз, ул. Советская, 13А перевести из зоны Од – общественно-деловая зона в зону П1 – коммунально-складская зона, земельный участок под глубинным насосом

Голосовали:

«За» - 45  
«Против» - 0  
«Воздержались» - 0

- Верх-Аскиз, ул. Советская, 13Б (согласно схеме) перевести в зону Р7 - зона развития спорта и отдыха, для строительства теплой раздевалки

Голосовали:

«За» - 45

«Против» -   0    
«Воздержались» -   0  

- Верх-Аскиз, ул. Мира (согласно схеме) перевести с зоны Ж1п – зона перспективной застройки индивидуальными жилыми домами в зону Од – общественно-деловая зона

Голосовали:

«За» -   45    
«Против» -   0    
«Воздержались» -   0  

- п.ст. Казановская, ул. Железнодорожная, 96 перевести с зоны Ж1с – зона существующей застройки индивидуальными жилыми домами в зону Р7 - зона развития спорта и отдыха;

Голосовали:

«За» -   45    
«Против» -   0    
«Воздержались» -   0  

- аал Улуг Кичиг, ул. Лесная, в 60 м на северо-запад от дома № 16А перевести с зоны Ж1с – зона существующей застройки индивидуальными жилыми домами в зону СХ1- зона сельскохозяйственного использования

Голосовали:

«За» -   45    
«Против» -   0    
«Воздержались» -   0  

- д. Казановка, ул. Молодежная, 37Б перевести с зоны Ж1с – зона существующей застройки индивидуальными жилыми домами в зону Од - общественно-деловая зона.

Голосовали:

«За» -   45    
«Против» -   0    
«Воздержались» -   0  

Заслушав и обсудив проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Верх-Аскизского сельсовета Аскизского района Республики Хакасия,

**принято решение:**

1. Одобрить в целом проект о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Вех-Аскизский сельсовет Аскизского района Республики Хакасия

2. Рекомендовать данный проект к утверждению на заседании Совета депутатов Аскизского района Республики Хакасия в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Результаты голосования:**

«За» - 45  
«Против» - 0  
«Воздержались» - 0

Председатель



Н.С. Асочаков

Секретарь



И.М. Канзычаков

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**по публичным слушаниям по рассмотрению проекта о внесении изменений**  
**в Правила землепользования и застройки Верх-Аскизского сельсовета Аскизского**  
**района Республики Хакасия**

от 18.02.2022 г.

с. Верх-Аскиз

**Тема Публичных слушаний:** Обсуждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Верх-Аскизского сельсовета Аскизского района Республики Хакасия.

**Инициатор публичных слушаний:** Администрация Аскизского района

Председатель публичных слушаний – Асочаков Николай Сергеевич – заместитель главы Аскизского района

Секретарь публичных слушаний – Канзычаков Илья Михайлович – начальник отдела по градостроительной деятельности МКУ Управление ЖКХ

Количество участников: 45

Участники публичных слушаний:

Жителей с. Верх-Аскизского сельсовета – 43

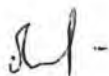
Представителей администрации – 2

Представителей организаций и предприятий – 0

**Решение:**

1. Одобрить в целом проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Верх-Аскизского сельсовета Аскизского района Республики Хакасия.
2. Рекомендовать проект к утверждению на заседании Совета депутатов Аскизского района Республики Хакасия в соответствии с требованиями действующего законодательства.
3. Опубликовать результаты публичных слушаний на официальном сайте Администрации Аскизского района Республики Хакасия ([www.askiz.org](http://www.askiz.org)).

Председатель



Н.С. Асочаков

Секретарь




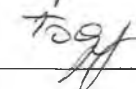

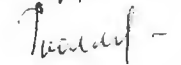
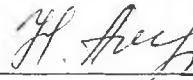

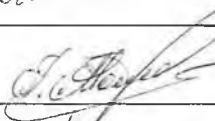

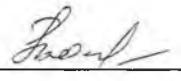
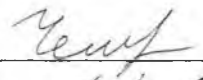
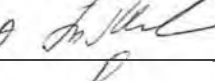

И.М. Канзычаков

Участники публичных слушаний (физические лица)



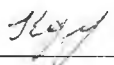
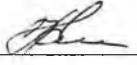
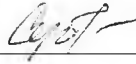
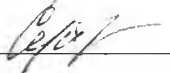
№ п/п	ФИО	Дата рождения	Адрес места жительства	Подпись
1	Уртинкова Наталья Тенин.	18.01.1984	с. Верх-Аюк ул. Советская 56-1	
2	Шартогалова Евгения А.	21.02.1986	с. Верх-Аюк ул. Мира	
3	Майчирина Ксения Александровна	11.05.1980	с. Верх-Аюк, пер. Чуйская 10	
4	Овчурова Т.К.	10.11.1969	В-Аюк ул. Мира 96	
5	Саранчинов Алексей А.	04.07.1954	с. В-Аюк ул. Мира 164	
6	Александров Т.В.	08.05.1978	с. В-Аюк ул. Мира 65	
7	Срджинцева Оксана Александровна	05.07.1991	д. Кадановка ул. Новая 2кв.2	
8	Ильин Александр Давидович	02.03.1975	с. Верх-Аюк ул. Советская 190	
9	Чочиев Константин Курилович	05.12.1971	с. Верх-Аюк	
10	Чочиев Дмитрий Курилович	28.08.1973	с. Верх-Аюк	
11	Токмашева Лилия Макаровна	05.05.1982	с. В-Аюк ул. Мира 101	
12	Толмашова Татьяна Ильинична	03.04.1974	с. В-Аюк, Мира, 170-0	

Приложение к протоколу

Участники публичных слушаний (физические лица)

№ п/п	ФИО	Дата рождения	Адрес места жительства	Подпись
13	Тортозаков Родик Валентинович	22.09.1975г.	с. В-Аскиз ул. Мира 49	
14	Тодиев Виктор Степанович	09.09.1973г.	с. Верх-Аскиз ул. Мира 128	
15	Бурякова Людмила Ивановна	07.11.1967г.	с. Верх-Аскиз, ул. Мира	
16	Толмашева Татьяна Юрьевна	10.09.1996	с. Верх-Аскиз, ул. Мира 22	
17	Амзаранова Нина Антоновна	06.03.1967	с. Верх-Аскиз ул. Советская 58-1	
18	Окушева Лариса Николаевна	01.06.1967	с. В-Аскиз, ул. Советская 44	
19	Таммишва Тамара Андреевна	08.09.1986г.	с. Верх-Аскиз, ул. Советская 42-1	
20	Иванцова Анна Григорьевна	10.10.1973г.	с. Верх-Аскиз, ул. Советская 10	
21	Томашкина Эльвира Геннадьевна	07.09.1965г.	с. Верх-Аскиз ул. Молодежная 12	
22	Чемелева Татьяна Валерьевна	07.10.1967г.	с. Верх-Аскиз ул. Советская 58	
23	Менсикова Татьяна Юрьевна	22.07.1974	с. Верх-Аскиз ул. Советская 58	
24	Менсиков Александр Александрович	16.04.1976	с. В-Аскиз ул. Советская 58	

Участники публичных слушаний (физические лица)

№ п/п	ФИО	Дата рождения	Адрес места жительства	Подпись
1	Антошев Алексей Иванович	17.11.1963г.	г. Козьмодемьянск ул. Молодежная 7-2	
2	Антошев Риния Владимировна	01.04.1973г.	г. Козьмодемьянск ул. Молод. 7-2	
3	Кулемев Алексей Геннадьевич	02.05.1969г.	г. Казань, Кадышевский 3	
4	Каримханов Владимир Валерьевич	24.04.1976г.	г. Казань, ул. Угаринская 14	
5	Сербашев Олег Антонович	05.02.1991г.	г. Казань, ул. Новая 7кв2	
6	Сербашев Валерий Валентинович	07.02.1985г.	г. Казань, ул. Новая 7кв2	
7				
8				
9				
10				
11				
12				

Участники публичных слушаний (физические лица)

№ п/п	ФИО	Дата рождения	Адрес места жительства	Подпись
1	Часникове И. И.	13.04.1956	п. с/п. Садовое ул. Мельникова 8-1	Часиков
2	Майнашева П. В.	14.01.1970	п. с/п. Садовое ул. Мельникова 11-1	Майф
3	Майнашев Т. Т.	30.08.1978	п. с/п. Садовое ул. Мельникова 1-2	Майф
4	Курова Елена Барыкина	20.10.1948	п. с/п. Садовое ул. Мельникова, 3-2	Курова
5	Майнашев Михаил Михайлович	22.05.1971	п. с/п. Садовое ул. Мельникова, 4-2	Майф
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				



Приложение к протоколу

Участники публичных слушаний (физические лица)

№ п/п	ФИО	Дата рождения	Адрес места жительства	Подпись
1	Баладжов Рашид Андреевич	18.11.1976	адрес ул. Чуг-Кини ул. Ленина, 2	
2	Цкандарова Лариса Р.	18.01.1954	адрес ул. Чуг-Кини ул. Ленина, 14	
3	Маймаганова Светлана Сергеевна	14.03.1960	адрес ул. Чуг-Кини, ул. Ленина 21	
4	Сербяшев Юрий Иванович	15.06.1961	адрес ул. Чуг-Кини ул. Ленина 11	
5	Масляков Сергей Сергеевич	15.04.1962	адрес ул. Чуг-Кини ул. Ленина 21	
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				