**Извещение о проведении аукциона**

Извещение о проведении аукциона

**Организатор аукциона**: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Аскизского района

**Уполномоченный орган, реквизиты решения о проведении аукциона**: Администрация Аскизского района Республики Хакасия, распоряжение от 10.08.2020 г. № 395-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

**Место проведения аукциона:** с. Аскиз, ул. Суворова, 2, малый зал

**Дата и время проведения аукциона:** 15.09.2020 г., 14.30 ч (по местному времени)

**Предмет аукциона: право заключения договора аренды следующего земельного участка:**

           Лот № 1.          Земельный участок с кадастровым № 19:05:010702:1150, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Аскизский Муниципальный район, Сельское поселение Аскизский сельсовет, село Аскиз, Улица Солнечная, 1А, площадью 1500 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – строительная промышленность, начальная цена  (начальный размер годовой арендной платы) – 75321,75 руб., шаг аукциона – 2259,65 руб., размер задатка – 15064,35 руб., срок действия договора аренды – 10 лет.

Лот № 2. Земельный участок с кадастровым № 19:05:060507:304, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Аскизский район, Пуланкольский с/с, в 2,6 км на юго-запал от аал Сыры, площадью 2307950 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – животноводство, начальная цена  (начальный размер годовой арендной платы) – 25849,04 руб., шаг аукциона – 775,47 руб., размер задатка – 5169,81 руб., срок действия договора аренды – 49 лет.

**Форму заявки на участие в аукционе, проект договора аренды земельного участка и иную дополнительную информацию** можно получить по адресу: с. Аскиз, ул. Суворова, 2, каб. № 208, тел.: 9-23-00, а также на официальном сайте МО Аскизский район: www.askiz.org, официальном сайте Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

**Предельные параметры разрешенного строительства:**

Сведения указаны в документации об аукционе, размещенной на официальном сайте Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

**Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.**

Сведения указаны в документации об аукционе, размещенной на официальном сайте Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

**Порядок приема заявки на участие в аукционе:**заявки на участие в аукционе подаются Организатору аукциона в письменной форме по месту нахождения Организатора аукциона или почтовым отправлением.

**Адрес места приема заявки**: 655700, с.Аскиз, ул.Суворова, 2

**Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе**: 14.08.2020 г. с 09.00 ч (по местному времени)

**Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе:** 10.09.2020 г. до 17.00 ч (по местному времени)

**Порядок внесения участниками аукциона задатка:** Задаток для участия в аукционе должен поступить на расчетный счет организатора аукциона не позднее даты рассмотрения заявок на участие в аукционе.Документом, подтверждающим поступление задатка заявителя на указанный в данном извещении расчетный счет, для допуска заявителя к участию в аукционе, является выписка со счета организатора аукциона в УФК по РХ.

**Реквизиты для перечисления задатка:** **расчетный счет № 40302810900953000063 отделение - НБ Республика Хакасия, ИНН 1905008086, КПП 190501001, БИК 049514001. Получатель: УФК по Республике Хакасия (Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Аскизского района») л/с 05803Л80240, назначение платежа - задаток для участия в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.**

**Порядок возврата задатка участникам аукциона:**Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключен договор аренды земельного участка, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.