**Распоряжение от 05.04.2019 № 155-р Об утверждении условий приватизации нежилого помещения 3Н, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Аскизский**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ****АДМИНИСТРАЦИЯ****АСКИЗСКОГО РАЙОНА****РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ** |  | **РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ****ХАКАС РЕСПУБЛИКАЗЫНЫН****АСХЫС АЙМАFЫНЫН****УСТАF-ПАСТАА** |

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 05.04.2019                                            с. Аскиз                                                    № 155-р

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения 3Н, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Аскизский район, рп Вершина Теи, ул. Советская, строен. 27**

Руководствуясь ст. 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 3, 4, 5, п. 2 ч. 3 ст. 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. 14, ст. 35 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», п. 4.1 ст. 4 Положения о приватизации муниципального имущества муниципального образования Аскизский район, утвержденного решением Совета депутатов Аскизского района Республики Хакасия от 29.09.2016 № 50-рс, решением Совета депутатов Аскизского района Республики Хакасия от 26.12.2018 № 118-рс, утвердившим прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Аскизский район на 2019 год, ст.ст. 35, 40 Устава муниципального образования Аскизский район от 20.12.2005 г.:

1.  Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 3Н, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Аскизский район, рп Вершина Теи, ул. Советская, строен. 27, в соответствии с приложением.

2. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Аскизского района» (далее – Комитет, Э.В. Топоева) произвести отчуждение нежилого помещения 3Н, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Аскизский район, рп Вершина Теи, ул. Советская, строен. 27, общей площадью 147,0 кв. м в порядке реализации преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества индивидуальному предпринимателю Ворошиловой Надежде Дмитриевне.

3. Комитету разместить извещение о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) для размещения информации о проведении торгов, на официальном сайте муниципального образования Аскизский район <http://askiz.org/> и в газете «Аскизский труженик».

Глава Администрации                                                                                А.В. Челтыгмашев

Приложение к распоряжению

Администрации Аскизского района

Республики Хакасия

от 05.04.2019 № 155-р

Условия приватизации нежилого помещения 3Н, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Аскизский район, рп Вершина Теи, ул. Советская, строен. 27

1. Собственность: муниципальная.

2. Наименование имущества:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Хакасия, Аскизский район, рп Вершина Теи, ул. Советская, строен. 27, помещение № 3Н, общей площадью 147,0 кв. м.

3. Цена продажи имущества - 1200000 (один миллион двести тысяч) рублей (определена на основании отчета ООО КОНСАЛТИНГОВЫЙ ЦЕНТР «ЭКСПЕРТ-ОЦЕНКА-СЕРВИС» № 202-18/Г).

4. Порядок оплаты:

4.1. 1200000 (один миллион двести тысяч) рублей вносится арендатором ежегодно равными платежами в течение пяти лет. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования настоящего постановления.