**ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ на право заключения договоров купли-продажи муниципального движимого имущества**

**Утверждаю:**

Председатель Комитета по управлению

муниципальным имуществом администрации

муниципального образования Аскизский район

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Э.В. Топоева

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ**

на право заключения договоров купли-продажи муниципального движимого имущества муниципального образования Аскизский район

**с. Аскиз, 2018**

СОДЕРЖАНИЕ

**Раздел 1.**Общие положения                                                                                                                                                   3

**Раздел 2.** Cведения о предмете и объекте торгов                                                                                                                 3

**Раздел 3.**Требования к участникам торгов                                                                                                                           4

**Раздел  4.** Условия допуска к участию в аукционе                                                                                                               4

**Раздел 5. Задаток, срок и порядок его внесения                                                                                                                            4**

**Раздел  6.**Порядок подачи заявок на участие в аукционе                                                                                                   5

**Раздел  7.** Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе                                                                                        6

**Раздел  8.**Порядок проведения аукциона.                                                                                                                            6

**Раздел  9.**Порядок заключения договора аренды7

**Раздел  10.**Разъяснение положений документации об аукционе и внесение в нее  изменений                                      8

**Приложение № 1.** Описание объекта продажи                                                                                                               9-11

**Приложение № 2.**Форма заявки на участие в торгах …………………………………………………                            12

**Приложение № 3.** Перечень документов, представляемых вместе с заявкой на участие в торгах.                             13

**Приложение № 4.** Проект договора купли-продажи                                                                                                             14-17

**Приложение № 5.** Опись документов                                                                                                                                              18

**1.Общие положения**

1.1. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Аскизского района на основании распоряжения главы администрации Аскизского района от 22.10.2018 № 526-р «О продаже муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления» объявляет торги в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме представления предложений, на право заключения договоров купли-продажи муниципального движимого имущества.

1.2. Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Аскизского района, расположенный по адресу: 655700, Республика Хакасия, Аскизский район, с. Аскиз, ул. Суворова, 2. Телефон:  8(39045) 9-20-65, факс 9-07-01, адрес электронной почты: kumi11@yandex.ru

1.3. Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и Правилами, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67.

1.4. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену договора.

1.5. Порядок и дата начала приема заявок на участие в аукционе – **26 октября 2018 года г.**на бумажном носителе.

1.6. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – **16 ноября 2018 г. 10.00 часов.**

1.7. Место и время приема заявок на участие в аукционе – с. Аскиз, ул. Суворова, 2, каб. 208,  по рабочим дням с 09-00 до 17-00 часов по местному времени.

1.8. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: с. Аскиз, ул. Суворова, 2, малый зал **19 ноября 2018** **г**. **14-30 часов**по местному времени. Рассмотрение заявок на участие в аукционе заканчивается

1.9. Дата, время и место проведения аукциона – **26 ноября 2018 г. 14-30 часов** по местному времени по адресу: с. Аскиз, ул. Суворова, 2, малый зал.

1.10. Документация об аукционе может быть предоставлена по месту нахождения Организатора торгов в рабочие дни с 10:00 до 17:00 часов в дни приема заявок на участие в аукционе по письменному запросу. Плата за предоставление документации об аукционе не взимается. Также документация об аукционе она размещена на сайте по адресу[**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru/).

Ознакомление претендентов с объектами торгов осуществляется организатором торгов после размещения извещения на официальном сайте торгов  в каждую пятницу с 10.00 до 16.00 часов  и заканчивается за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Осмотр обеспечивает организатор аукциона без взимания платы. Объект может быть осмотрен  претендентами самостоятельно.

1.11. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

1.12. Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

Участник аукциона должен соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам. Ограничения участия в аукционе отдельных категорий физических и юридических лиц не установлено.

1.13. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

**2.**       **Сведения о предмете и объекте торгов.**

2.1. Объектом аукциона является движимое имущество, являющееся собственностью муниципального образования Аскизский район, в отношении которых Организатор торгов осуществляет полномочия собственника:

Лот № 1: ЗИЛ-131, № двигателя 275365, № шасси (рама) 614801, начальная цена – 67 000,00 руб., без учета НДС, форма платежа – единовременная, форма подачи предложений о цене – открытая, шаг аукциона 3 350,00 руб., размер задатка 13 400,00 руб.;

Лот № 2: ЗИЛ-131, № двигателя 278041, № шасси (рама) 615056, начальная цена – 104 100,00 руб., без учета НДС, форма платежа – единовременная, форма подачи предложений о цене – открытая, шаг аукциона 5 205,00 руб., размер задатка 20 820,00 руб.;

Лот № 3: ЗИЛ-131, № двигателя 089665, № шасси (рама) 576208, начальная цена – 67 000,00 руб., без учета НДС, форма платежа – единовременная, форма подачи предложений о цене – открытая, шаг аукциона 3 350,00 руб., размер задатка 13 400,00 руб.

2.3. Порядок определения победителей**:**право приобретения принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену.

Аукцион, в котором участвовал только один участник, признается несостоявшимся.

2.4. Начальная (минимальная) цена договора купли-продажи определена в соответствии отчетом об оценке имущества от 25.08.2018 № 18-08-25-05.

2.5. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – установлен в размере пяти процентов  начальной (минимальной) цены договора купли-продажи.

2.6. Для участия в аукционе заявитель должен своевременно подготовить и подать заявку на участие в аукционе. Содержание, порядок подачи заявки  установлены в разделе 5 аукционной документации.

Задаток для участия в аукционе установлен в размере 20 % начальной (минимальной) цены договора.

2.7. Предметом аукциона является право на заключение договоров купли-продажи движимого имущества.

2.8. Описание объекта продажи.

              Описание, состояние объектов продажи и порядок их осмотра изложены в Приложении №1 к настоящей аукционной документации.

**3.**       **Требования к участникам торгов.**

3.1. Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора купли-продажи.

3.2. Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

**4. Условия допуска к участию в аукционе**

4.1.Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора купли-продажи и подавшее заявку на участие в аукционе (далее – заявитель).

4.2. Заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случаях:

1) несоответствия требованиям, указанным в пункте 3.2. настоящей документации;

2) невнесения задатка;

3) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора купли-продажи;

4) наличия решения о ликвидации заявителя – юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

5) наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе.

4.3. Отказ в допуске к участию в конкурсе или аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 4.2 настоящей Документации, не допускается.

4.4. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником аукциона в соответствии с Приложением 2 и Приложением 3 к настоящей документации, аукционная комиссия обязана отстранить такого заявителя или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе их проведения.Протокол об отстранении заявителя или участника конкурса или аукциона от участия в конкурсе или аукционе подлежит размещению на официальном сайте торгов, в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

**5.**       **Задаток, срок и порядок его внесения**

5.1.     Валютой задатка является российский рубль.

5.2. Задаток для участия в аукционе должен поступить на расчетный счет организатора аукциона не позднее даты и времени окончания приема заявок, а именно: **16.11.2018** года, до 10:00 местного времени. Документом, подтверждающим поступление задатка заявителя на указанный в данном извещении расчетный счет, для допуска заявителя к участию в аукционе, является выписка со счета организатора аукциона в УФК по РХ.

Реквизиты для перечисления задатка: расчетный счет № 40302810900953000063 в отделении – НБ Республики Хакасия г. Абакан, ИНН 1905008086, КПП 190501001, БИК 049514001. Получатель: УФК по Республике Хакасия (Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Аскизского района») л/с 05803Л80240).

5.3.     Задаток возвращается заявителю путем перечисления денежных средств на банковский счет, указанный в документе, подтверждающем внесение задатка.

5.4.     Организатор аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона возвращает задаток участникам, которые не стали победителями, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене аренды.

5.5. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене аренды, возвращается такому участнику в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи с победителем аукциона.

5.6. В случае если один участник аукциона является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора купли-продажи, при уклонении указанного участника аукциона от заключения договора купли-продажи в качестве победителя аукциона задаток, внесенный таким участником, не возвращается

5.7. В случае если один участник аукциона является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора купли-продажи, при уклонении указанного участника аукциона от заключения договора купли-продажи в качестве победителя аукциона задаток, внесенный таким участником, не возвращается

**6. Порядок подачи заявок на участие в аукционе**

6.1. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

6.2. Для участия в торгах лицу, намеревающемуся принять участие в торгах (далее именуемому – Заявитель), необходимо:

6.2.1. Представить Организатору торгов в течение срока, указанного в Извещении о проведении торгов, подписанную Заявителем или его полномочным представителем заявку по установленной форме (Приложение № 2 к настоящей документации), а также одновременно с заявкой – комплект документов согласно Перечню (Приложение № 3 к настоящей документации) вместе с их описью (приложение № 5 к настоящей документации).

6.3. Без комплекта документов с их отдельной описью заявка Организатором торгов не принимается. Заявки, поступившие без комплекта документов с их отдельной описью, на которой делается отметка об отказе в принятии, возвращаются Заявителю (или его уполномоченному представителю) под расписку.

6.4. Заявка и опись представленных Заявителем документов составляются в 2 (двух) экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у заявителя, и должны быть подписаны Заявителем или его полномочным представителем.

6.5. В отношении одного лота одним Заявителем может быть подано не более одной заявки на участие в торгах.

6.6. Все документы должны быть изложены на русском языке.

6.7. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки Организатором торгов делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия заявки и документов.

 6.8. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. Организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе. Отзыв осуществляется по письменному уведомлению, подписанному Заявителем или лицом, наделенным им соответствующими полномочиями.

6.9. Прием заявок на участие в аукционе прекращается в указанный в извещении о проведении аукциона день рассмотрения заявок на участие в аукционе, непосредственно перед началом рассмотрения заявок.

6.10. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим заявителям. В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона обязан вернуть задаток указанным заявителям в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

6.11. Организатор торгов принимает меры по обеспечению сохранности заявок на участие в торгах и прилагаемых к ним документов, в том числе предложений о размере арендной платы, поданных заявителями при подаче заявок, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента их рассмотрения.

6.12. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона

**7. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе**

7.1. Аукционная комиссия в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе, указанный в извещении рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным пунктом 3.2, 4.2 настоящей документации.

7.2. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного лота, при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

7.3. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктами 4.2, 4.4 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется аукционной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии в день окончания рассмотрения заявок. Протокол должен содержать сведения о заявителях, решение о допуске заявителя к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с обоснованием такого решения и с указанием положений настоящей документации об аукционе, которым не соответствует заявитель, не соответствует его заявка на участие в аукционе, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе. Заявителям направляются уведомления о принятых аукционной комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

7.4. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

**8. Порядок проведения аукциона.**

8.1. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обеспечивает участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.

8.2. Аукцион проводится в день, указанный в извещении о проведении торгов. Аукцион ведет аукционист в присутствии членов аукционной комиссии, утвержденной распоряжением главы администрации Аскизского района от 22.10.2018 № 526-р «О продаже муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления» (далее именуемой – Комиссия), члены которой обеспечивают порядок при проведении торгов,  и участников аукциона (их представителей).

8.3. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора купли-продажи, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

8.4. «Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона. В случае если после троекратного объявления последнего предложения о цене договора ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, аукционист обязан снизить «шаг аукциона» на 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора, но не ниже 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора.

8.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

1) аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее – карточки);

2) аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона, предмета договора, начальной (минимальной) цены договора, «шага аукциона», после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора;

3) участник аукциона после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» в порядке, установленном пунктом 8.4. настоящей документации об аукционе, поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор по объявленной цене;

4) аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», а также новую цену договора, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона» в порядке, установленном пунктом 8.4. настоящей документации об аукционе, и «шаг аукциона», в соответствии с которым повышается цена;

5) если после троекратного объявления аукционистом цены договора ни один участник аукциона не поднял карточку, участник аукциона, надлежащим образом исполнявший свои обязанности по ранее заключенному договору в отношении имущества, права на которое передаются по договору, и письменно уведомивший организатора аукциона о желании заключить договор (далее – действующий правообладатель), вправе заявить о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора;

6) если действующий правообладатель воспользовался правом, предусмотренным подпунктом 5 пункта 8.5. настоящей документации об аукционе, аукционист вновь предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора, после чего, в случае если такие предложения были сделаны и после троекратного объявления аукционистом цены договора ни один участник аукциона не поднял карточку, действующий правообладатель вправе снова заявить о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора;

7) аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене договора или после заявления действующего правообладателя о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.

8.6. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

8.7. При проведении аукциона организатор аукциона осуществляет аудио- или видеозапись аукциона и ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (минимальной) цене договора, последнем и предпоследнем предложениях о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона, в проект договора, прилагаемый к документации об аукционе.

8.8.  Любой участник аукциона вправе осуществлять аудио- и/или видеозапись аукциона.

8.9. Любой участник аукциона  вправе направить организатору аукциона в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, запрос о разъяснении результатов аукциона. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты поступления такого запроса обязан представить такому участнику аукциона соответствующие разъяснения в письменной форме или в форме электронного документа.

8.10. В случае если в аукционе участвовал один участник или в случае если в связи с отсутствием предложений о цене договора, предусматривающих более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора, "шаг аукциона" снижен в соответствии с пунктом 8.4. настоящей документацией об аукционе до минимального размера и после троекратного объявления предложения о начальной (минимальной) цене договора не поступило ни одного предложения о цене договора, которое предусматривало бы более высокую цену договора, аукцион признается несостоявшимся.

8.11. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начального (минимального) размера годовой арендной платы, указанной в извещении о проведении аукциона.

**9. Порядок заключения договора купли-продажи**

9.1. Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и членами Комиссии, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи объекта торгов.

9.2 Срок заключения договора купли-продажи – не менее десяти дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя. При заключении договора величина арендной платы устанавливается по результатам аукциона, в дальнейшем она может быть изменена в соответствии с условиями заключенного договора аренды. Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

9.3. В срок, предусмотренный для заключения договора, организатор аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем аукциона либо с участником аукциона, с которым заключается такой договор  в случае установления факта:

1) проведения ликвидации такого участника аукциона – юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника аукциона – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктом 6.2.1 настоящей документации об аукционе.

9.4. В случае отказа от заключения договора с победителем аукциона либо при уклонении победителя аукциона от заключения договора с участником аукциона, с которым заключается такой договор, аукционной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, предусмотренных пунктом 9.3. настоящей документации об аукционе и являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор аукциона отказывается заключить договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора аукциона. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.

9.5. В случае перемены собственника или обладателя имущественного права действие соответствующего договора не прекращается и проведение аукциона не требуется.

9.6. В случае если победитель аукциона или участник аукциона, заявке на участие, в аукционе которого присвоен второй номер, в срок, предусмотренный документацией об аукционе, не представил организатору аукциона подписанный договор, переданный ему в соответствии с пунктами 8.7. или  9.7, 9.8  настоящей документации об аукционе, победитель аукциона или участник аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, признается уклонившимся от заключения договора.

9.7. В случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора, организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником аукциона, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер. Организатор аукциона обязан заключить договор с участником конкурса, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, при отказе от заключения договора с победителем конкурса в случаях, предусмотренных пунктом 9.3. настоящей документации об аукционе. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения договора передает участнику аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных участником аукциона, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, в заявке на участие в аукционе, в проект договора, прилагаемый к аукционной документации. Указанный проект договора подписывается участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, в десятидневный срок и представляется организатору аукциона.

При этом заключение договора для участника аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, является обязательным. В случае уклонения участника аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, от заключения договора организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора. В случае если договор не заключен с победителем аукциона или с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, аукцион признается несостоявшимся.

9.8. Договор заключается на условиях, указанных в поданной участником аукциона, с которым заключается договор, заявке на участие в аукционе и в документации об аукционе. При заключении договора цена такого договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона.

9.9. При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

**10. Разъяснение положений документации об аукционе и внесение в нее изменений**

10.1. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

10.2. В течение одного дня с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов.

10.3. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения такие изменения направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов изменений, внесенных в документацию об аукционе, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

**Приложение № 1**

*к Документации по аукциону на право заключения*

*договора аренды муниципального недвижимого*

*имущества*

**Описание объектов продажи**

**Автомобиль №1**

|  |  |
| --- | --- |
| Марка, модель | Зил-131 |
| Тип ТС | Грузовой (фургон) |
| Категория | С |
| Год введения в эксплуатацию | 1984 |
| Тип двигателя | Бензиновый (карбюратор) |
| Двигатель № | 278041 |
| Шасси (рама) № | 615056 |
| Кузов (кабина, прицеп) № | Св. отсутствуют |
| Цвет кузова (кабины, прицепа) | Св. отсутствуют |
| Мощность двигателя, кВт / л.с. | Св. отсутствуют |
| Рабочий объем двигателя, л | Св. отсутствуют |
| Разрешенная максимальная масса, кг | Св. отсутствуют |
| Масса без нагрузки, кг | Св. отсутствуют |
| Государственный регистрационный знак | Св. отсутствуют |
| Паспорт ТС | Отсутствует |
| Пробег, км. | 1 165 |
| В эксплуатации находится. | 34 года. |
| Соответствие экологическим требованиям, предъявляемым к транспортным средствам, на территории РФ. | Не соответствует |

**Техническое состояние объекта**

|  |
| --- |
| **По результатам осмотра:**Шины не пригодны к эксплуатации, отсутствуют детали (агрегаты) двигателя внутреннего сгорания, сиденья кабины разукомплектованы, требуется ремонт электропроводки, нет аккумуляторной батареи. Оптические элементы отсутствуют. Оборудование в фургоне разукомплектовано.**Согласно Акта №86 технического состояния от 29.08.2013г.:****Шасси** - требуется РТО, к дальнейшей эксплуатации не пригоден.**Двигатель** – требуется РТО, к использованию по назначению не пригоден.**Кабина** – к дальнейшей эксплуатации не пригодна.**КПП** – технически не исправна.**Раздаточная коробка** – технически не исправна.**Передний мост** – технически не исправен.**Средний мост** – технически не исправен.**Задний мост** – технически не исправен.**Рулевой механизм** – технически исправен.**Автошины 1200х20** – с 1984г. автошины имеют пробег 01165 км. К дальнейшей эксплуатации не пригодны.**АКБ -6СТ-90**, выпуска 2003г. к дальнейшей эксплуатации не пригодна.**Насос СВН-80А** – технически исправен.**Спец. оборудование** – разукомплектовано, техническое состояние проверке не подлежит, к дальнейшей эксплуатации не пригодно. |

**Автомобиль №2**

|  |  |
| --- | --- |
| Марка, модель | Зил-131 |
| Тип ТС | Грузовой (бортовой) |
| Категория | С |
| Год введения в эксплуатацию | 1984 |
| Тип двигателя | Бензиновый (карбюратор) |
| Двигатель № | 275365 |
| Шасси (рама) № | 614801 |
| Кузов (кабина, прицеп) № | Св. отсутствуют |
| Цвет кузова (кабины, прицепа) | Св. отсутствуют |
| Мощность двигателя, кВт / л.с. | Св. отсутствуют |
| Рабочий объем двигателя, л | Св. отсутствуют |
| Разрешенная максимальная масса, кг | Св. отсутствуют |
| Масса без нагрузки, кг | Св. отсутствуют |
| Государственный регистрационный знак | Св. отсутствуют |
| Паспорт ТС | Отсутствует |
| Пробег, км. | 1 165 |
| В эксплуатации находится. | 34 года. |
| Соответствие экологическим требованиям, предъявляемым к транспортным средствам, на территории РФ. | Не соответствует |

**Техническое состояние объекта**

|  |
| --- |
| **По результатам осмотра:**Шины не пригодны к эксплуатации, нет аккумуляторной батареи. Деревянная основа кузова требует замены. Кабина подвержена коррозии.**Согласно Акта №87 технического состояния от 29.08.2013г. :****Шасси** - требуется РТО, к дальнейшей эксплуатации не пригоден.**Двигатель** – требуется РТО, к использованию по назначению не пригоден.**Кабина** – к дальнейшей эксплуатации не пригодна.**КПП** – технически не исправна.**Раздаточная коробка** – технически не исправна.**Передний мост** – технически не исправен.**Средний мост** – технически не исправен.**Задний мост** – технически не исправен.**Рулевой механизм** – технически исправен.**Автошины 1200х20** – с 1984г. автошины имеют пробег 01165 км. К дальнейшей эксплуатации не пригодны.**АКБ -6СТ-90**, выпуска 2003г. к дальнейшей эксплуатации не пригодна.**Насос СВН-80А** – технически исправен.**Спец. оборудование** – разукомплектовано, техническое состояние проверке не подлежит, к дальнейшей эксплуатации не пригодно. |

**Автомобиль №3**

|  |  |
| --- | --- |
| Марка, модель | Зил-131 |
| Тип ТС | Грузовой (фургон) |
| Категория | С |
| Год введения в эксплуатацию | 1984 |
| Тип двигателя | Бензиновый (карбюратор) |
| Двигатель № | 089665 |
| Шасси (рама) № | 576208 |
| Кузов (кабина, прицеп) № | Св. отсутствуют |
| Цвет кузова (кабины, прицепа) | Св. отсутствуют |
| Мощность двигателя, кВт / л.с. | Св. отсутствуют |
| Рабочий объем двигателя, л | Св. отсутствуют |
| Разрешенная максимальная масса, кг | Св. отсутствуют |
| Масса без нагрузки, кг | Св. отсутствуют |
| Государственный регистрационный знак | Св. отсутствуют |
| Паспорт ТС | Отсутствует |
| Пробег, км. | 1 165 |
| В эксплуатации находится. | 34 года. |
| Соответствие экологическим требованиям, предъявляемым к транспортным средствам, на территории РФ. | Не соответствует |

**Техническое состояние объекта**

|  |
| --- |
| **По результатам осмотра:**Шины не пригодны к эксплуатации, отсутствуют детали (агрегаты) двигателя внутреннего сгорания, отсутствуют сиденья кабины,  требуется ремонт электропроводки, нет аккумуляторной батареи. Оборудование кабины частично разукомплектовано. Кабина подвержена коррозии. Нет стекла двери правой. Оптические элементы отсутствуют. Оборудование в фургоне отсутствует, остался только генератор. Тормозная система частично разукомплектована. Разбито стекло фургона левое. Кабина подвержена коррозии. Механизмы двери левой кабины отсутствуют. Требуется замена крышки боковой левой фургона.**Согласно Акта №88 технического состояния от 29.08.2013г.:****Шасси** - требуется РТО, к дальнейшей эксплуатации не пригоден.**Двигатель** – требуется РТО, к использованию по назначению не пригоден.**Кабина** – к дальнейшей эксплуатации не пригодна.**КПП** – технически не исправна.**Раздаточная коробка** – технически не исправна.**Передний мост** – технически не исправен.**Средний мост** – технически не исправен.**Задний мост** – технически не исправен.**Рулевой механизм** – технически исправен.**Автошины 1200х20** – с 1984г. автошины имеют пробег 01165 км. К дальнейшей эксплуатации не пригодны.**АКБ -6СТ-90**, выпуска 2003г. к дальнейшей эксплуатации не пригодна.**Насос СВН-80А** – технически исправен.**Спец. оборудование** – разукомплектовано, техническое состояние проверке не подлежит, к дальнейшей эксплуатации не пригодно. |

**Приложение № 2**

*к Документации по аукциону на право заключения*

*договора аренды муниципального недвижимого*

*имущества*

ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ

В Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Аскизского района

**ЗАЯВКА**

**на участие в торгах**

1. Ознакомившись с документацией об аукционе,

**юридическое лицо**(указываются фирменное наименование (наименование), организационно-правовая форма, сведения о местонахождении, почтовом адресе, приводится номер контактного телефона) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**физическое лицо**(указываются фамилия, имя, отчество, паспортные данные,  сведения о месте жительства, приводится номер контактного телефона) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выражает желание принять участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи следующего муниципального имущества муниципального образования Аскизский район:

Лот № \_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Обязуемся соблюдать Правила проведения аукциона, утвержденные Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67, требования аукционной документации, а в случае победы на аукционе заключить договор аренды на условиях предложенного в аукционной документации проекта договора. Подача  настоящей заявки на участие в аукционе, с нашей стороны, в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации, является акцептом оферты.

3. Заявителем внесен задаток, что подтверждается прилагаемым к настоящей заявке платежным поручением (копией платежного поручения) № \_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

4. Согласны с тем, что если мы будем являться одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при уклонении нас от заключения договора в качестве победителя аукциона задаток, внесенный нами, не возвращается.

5. Банковские реквизиты для возврата задатка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                 (должность уполномоченного лица заявителя, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

|  |  |
| --- | --- |
|   | **Приложение № 3** |
|   | *к Документации по аукциону на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества* |

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**документов, представляемых с заявкой на участие в торгах**

1. Полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей),

копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

2. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

3. Копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц). Документы должны быть заверены подписью и проставлением печати претендента, подавшего заявку (если таковая имеется).

4.  Паспорт (для физических лиц) – копия всех страниц – 1 экз.;

5.  Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

6.  Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

7. Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

|  |  |
| --- | --- |
|                 |  |

**Приложение № 4**

***к Документации по аукциону на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества***

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

**ДОГОВОР**

купли-продажи транспортного средства

с. Аскиз                                                               № \_\_\_\_\_                                                   \_\_\_\_\_\_.2018 г.

            Администрация Аскизского района Республики Хакасия, именуемая в дальнейшем **«Продавец»**, в лице главы Администрации **Челтыгмашева А.В.**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. и в соответствии с Уставом, именуемыйвдальнейшем**«Покупатель»**, с другой стороны, именуемые по отдельности «**Сторона**», а вместе именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор (далее – «**Договор**»), о нижеследующем.

**1. Предмет Договора**

1.1. В соответствии с настоящим договором Продавец обязуется передать в собственность Покупателя бывшее в употреблении имущество (далее по тексту Договора – «**Товар**»), указанное в Спецификации (Приложение № 1 к Договору), а Покупатель обязуется оплатить и принять Товар на условиях и в сроки, установленные настоящим Договором.

Перечень Товара, количество и ассортимент приведены в Приложении №1 к Договору, которое является его неотъемлемой частью.

1.2. На момент передачи Покупателю Товар находится в собственности Продавца, не обременен правами третьих лиц, в споре и под арестом не состоит.

1.3. Качественное состояние Товара может не соответствовать нормальному износу Товара. Покупатель соглашается приобрести Товар в том качественном состоянии, в котором он находится на момент передачи с учетом всех видимых дефектов, повреждений и скрытых дефектов. Наличие видимых дефектов и повреждений Товара не является основанием для отказа Покупателя от приемки Товара. Товар может быть непригоден для использования по прямому назначению без соответствующего восстановительного ремонта.

**2. Стоимость Товара и порядок расчетов**

2.1. Общая стоимость Товара составляет \_\_\_\_\_\_\_\_**.**

2.2. Покупателем внесен задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_, Задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого Товара.

2.3. Разницу между стоимостью Товара, указанной в пункте 2.1 настоящего Договора, и суммой внесенного задатка Покупатель обязан уплатить Продавцу единовременно в безналичном порядке на

следующие реквизиты: **ИНН/КПП 1905008086/190501001, УФК по Республике Хакасия (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Аскизского района), счет 40101810200000010001, БИК 049514001 Отделение – НБ Республики Хакасия, КБК 90211402052050000410, ОКТМО 95608405, л/с 04803Л80240**(За продажу муниципального имущества) в течение 5 рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

2.4. Платеж по Договору производится в безналичной форме на расчетный счет Продавца.

2.5. Датой платежа считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

**3. Порядок передачи Товара**

3.1. Датой передачи Товара считается дата подписания Акта приема-передачи Товара уполномоченными представителями Продавца и Покупателя. Форма Акта приема-передачи представлена в Приложении № 2 к Договору.

3.2. Продавец обязуется передать Товар Покупателю в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оплаты Товара Покупателем согласно п.2.2 Договора. Передача Товара Покупателю осуществляется на месте нахождения Товара по адресу: Республика Хакасия, Орджоникидзевский район, п. Копьево, ул. Красноярская, 14**.**По результатам приемки Стороны подписывают Акт приема-передачи.

3.3.Право собственности на Товар переходит от Продавца к Покупателю в день передачи Товара по Акту приема-передачи.

3.4. Покупатель обязуется после приемки Товара своими силами и за свой счет вывезти Товар со склада Продавца в срок не позднее 7 (семи) календарных дней с даты подписания Акта приема-передачи Товара.

**4. Ответственность Сторон**

4.1. Гарантия Продавца на Товар не предоставляется.

4.2. Товар передается Покупателю в том техническом состоянии, в котором он находится на момент передачи. Продавец не несет ответственности за скрытые повреждения Товара, обнаруженные после его передачи.

4.3. В случае просрочки оплаты Товара Продавец имеет право потребовать от Покупателя неустойку в виде пени в размере 0,1% от общей стоимости Товара за каждый день просрочки оплаты, но не более 25% от общей стоимости Товара.

4.4. Убытки подлежат возмещению сверх суммы неустойки.

4.5. Продавец имеет право на односторонний отказ от исполнения Договора в случае нарушения Покупателем сроков оплаты Товара на срок более 5 (пяти) календарных дней. В этом случае Договор считается расторгнутым с момента получения Покупателем уведомления Продавца об одностороннем отказе от исполнения Договора.

4.6. В случае расторжения Договора Покупатель возмещает убытки Продавцу в течение 5 (пяти) дней с момента расторжения Договора.

**5. Разрешение споров**

5.1. Спор, возникающий из настоящего Договора, подлежит передаче на разрешение в Арбитражный суд Республики Хакасия после принятия Сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении 1 (одного) месяца со дня получения претензии (требования).

**6.**      **Срок действия Договора**

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

**7.**                  **Дополнительные условия**

7.1. Любой обмен документами между Сторонами осуществляется по факсу или ценным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении или курьером. Оригиналы финансовых документов подлежат пересылке адресату заказной почтой.

7.2. После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, результаты переговоров, переписка между Сторонами, относящиеся к настоящему Договору, утрачивают силу в части, противоречащей условиям настоящего Договора.

7.3. Настоящий договор составлен в 3 (Трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу: 1 (Один) экземпляр – для Продавца, 2 (Два) – для Покупателя.

**8.**      **Адреса и реквизиты Сторон**

**Продавец:**Администрация Аскизского района Республики Хакасия, 655700, с. Аскиз, ул. Суворова, 2,

                   тел. 9-11-02

                   ИНН 1905008061, КПП 190501001, ОГРН 1031900757151

**Покупатель:**

**Подписи Сторон:**

**«Продавец»:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В.Челтыгмашев**

**«Покупатель»:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Приложение № 1**

**к Договору купли-продажи №**\_\_\_\_\_\_\_\_

**от «\_\_\_»**\_\_\_\_\_\_\_\_ **20\_\_\_ г.**

**СПЕЦИФИКАЦИЯ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Тип ТС** | **Двигатель №** | **Шасси (рама) №** | **Год введения в эксплуатацию** | **Общая****стоимость,****руб. без учета НДС** |
|   |   |  |  |  |  |
| **Итого** |  |

Условия доставки: самовывоз

**Подписи Сторон:**

**«Продавец»:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В.Челтыгмашев**

**«Покупатель»:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Приложение № 2**

**к Договору купли-продажи №**\_\_\_\_\_\_\_\_

**от «\_\_\_»**\_\_\_\_\_\_\_\_ **20\_\_\_г.**

**ТИПОВАЯ ФОРМА**

**А К Т №**\_\_\_

**приема – передачи Товара**

**к Договору купли-продажи №**\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **от «**\_\_\_\_**»**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **20**\_\_\_ **г.**

**П.**\_\_\_\_\_\_\_\_                                                                                                       **«**\_\_\_**»**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **20**\_\_\_ **г.**

Администрация Аскизского района Республики Хакасия, именуемая в дальнейшем **«Продавец»**, в лице главы Администрации **Челтыгмашева А.В.**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. и в соответствии с Уставом, именуемыйвдальнейшем**«Покупатель»**, с другой стороны, именуемые по отдельности «**Сторона**», а вместе именуемые  «**Стороны**», составили

настоящий Акт о нижеследующем:

1. Продавец передал, а Покупатель принял Товар в количестве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ единиц в собственность со всеми необходимыми документами, всего на общую сумму: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

2. Покупатель подтверждает, что у него нет претензий к Продавцу по качеству, комплектности и техническому состоянию Товара.

3. Настоящий Акт составлен в 3 (Трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу: 1 (Один) экземпляр – для Продавца, 2 (Два) – для Покупателя**.**

**«Продавец»:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В.Челтыгмашев**

**«Покупатель»:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Приложение № 5**

***к Документации по аукциону на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества***

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,**

предоставленных для участия в открытом аукционе

на право заключения договора аренды муниципального движимого имущества муниципального образования Аскизский район

Настоящим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                                                         (наименование заявителя)

подтверждает, что для участия в аукционе на право заключения договора аренды следующего муниципального имущества муниципального образования Аскизский район:

Лот № \_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, нами направляются ниже перечисленные документы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п\п** | **Наименование** | **Кол-во страниц** |
|   |   |   |
|   |   |   |
|   |   |   |
|   |  |   |
|   |  |   |
|   |  |   |
|   |  |   |
|   |  |   |

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                 (должность уполномоченного лица заявителя, подпись, расшифровка подписи)