|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **РОССИЙСКАЯ  ФЕДЕРАЦИЯ**  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **АСКИЗСКОГО  РАЙОНА**  **РЕСПУБЛИКИ  ХАКАСИЯ** | |  | **РОССИЯ  ФЕДЕРАЦИЯЗЫ**  **ХАКАС  РЕСПУБЛИКАЗЫНЫН**  **АСХЫС  АЙМАFЫНЫН**  **УСТАF-ПАСТАА** | |
|  | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | |  |
| от 10.01.2019 | с.Аскиз | | | №  4-п |

**Об утверждении положения о порядке**

**предоставления муниципальной преференции**

**по уплате арендной платы  за**

**земельные участки и муниципальное**

**имущество муниципального образования**

**Аскизский район**

            В целях определения порядка предоставления муниципальных преференций, организациям всех форм собственности, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления  в Российской Федерации»,Федеральным законом от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции",руководствуясь ст. ст. 35, 40 Устава муниципального образования Аскизский район от 20.12.2005, **Администрация Аскизского района Республики Хакасия постановляет:**

1. Утвердить прилагаемое положение о порядке предоставления муниципальной преференции по уплате арендной платы за земельные участки и муниципальное имущество муниципального образования Аскизский район.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Аскизский труженик".

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации                                                                      А.В.Челтыгмашев

Утверждено постановлением

Администрации Аскизского района

Республики Хакасия

от 10.01.2018 N 4-п

**Положение**

**о порядке предоставления муниципальной преференции**

**по уплате арендной платы за земельные участки и муниципальное имущество муниципального образования Аскизский район**

**1. Общие положения**

1.1. Целью настоящего положения о порядке предоставления муниципальной преференции по уплате арендной платы за земельные участки и муниципальное имущество муниципального образования Аскизский район (далее – Положение) является определение единого подхода и упорядочение процесса рассмотрения вопросов предоставления муниципальной преференции по уплате  арендной платы за земли, муниципальное имущество, находящиеся в муниципальной собственности, а также земли, государственная собственность на которые не разграничена (далее также - земли) на территории муниципального образования Аскизский район.

1.2. Задачами настоящего Положения являются:

- упорядочение работы органов местного самоуправления в области регулирования имущественных отношений;

- создание необходимых экономических условий для деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей,  глав крестьянского (фермерского) хозяйства, организаций  с целью стабильного функционирования экономики Аскизского района;

- сохранение рабочих мест или создание новых;

- стимулирование рационального землепользования;

- стимулирование местных сельхозпроизводителей.

1.3. Муниципальная преференция по уплате арендной платы за пользование земельными участками и муниципальным имуществом  предоставляется на основании распоряжения Администрации Аскизского района Республики Хакасия.

1.4. Уполномоченным органом по подготовке соответствующей документации при предоставлении муниципальной преференции по уплате арендной платы за земельные участки и муниципальное имущество является Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Аскизского района.

1.5. Категория лиц, имеющих право на муниципальную преференцию по уплате  арендной платы за земельные участки и муниципальное имущество (далее - заявители) устанавливается решением Совета депутатов Аскизского района о бюджете, частью 3 статьей 19 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

**2. Порядок рассмотрения заявлений**

**о предоставлении муниципальной преференции**

**и льгот по уплате арендной платы**

2.1. Заявители, указанные в п.1.5. настоящего Положения направляют заявление на имя Главы Администрации Аскизского района Республики Хакасия о предоставлении льготы по уплате арендной платы. К указанному заявлению вправе предоставить:

- выписку из  Единого государственного реестра юридических лиц (Единого реестра индивидуальных предпринимателей), распечатанную с сайта налоговой инспекции egrul.nalog.ru  на момент  подачи заявления.

2.2. Уполномоченный орган на основании заявления заявителя  в течение 3 (трех) рабочих дней подготавливает справки об отсутствии задолженности по арендной плате заявителя и направляет документы на заседание комиссии.

2.3. Поступившие документы рассматриваются на заседании комиссии по контролю за поступлением арендной платы (далее – комиссия) не позднее 15 календарных дней со дня поступления.

2.4. Комиссия  принимает решение о возможности предоставления муниципальной преференции  или об отказе в ее представлении.

2.5. На основании протокола заседания комиссии Уполномоченный орган готовит проект соответствующего распоряжения о предоставлении муниципальной преференции.

2.6. Муниципальная преференция по арендной плате устанавливается на весь календарный год в пределах срока действия договора аренды.

2.7. Основания для отказа в предоставлении муниципальной преференции по аренде за землю и муниципальное имущество:

- нарушение срока подачи заявления;

- наличие непогашенной задолженности по арендной плате за землю на момент подачи заявления;

- нарушение заявителем обязанностей, возложенных на него договором аренды.

**3. Органы, ответственные за прием и рассмотрение заявлений на предоставление муниципальной преференции по уплате арендной платы и муниципального имущества**

3.1. Прием заявлений и прилагаемых к ним документов от заявителей ведет Администрация Аскизского района Республики Хакасия. Принятые заявления вносятся на рассмотрение комиссии председателем Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Аскизского района Республики Хакасия.