|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **РОССИЙСКАЯ  ФЕДЕРАЦИЯ**  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **АСКИЗСКОГО  РАЙОНА**  **РЕСПУБЛИКИ  ХАКАСИЯ** | |  | **РОССИЯ  ФЕДЕРАЦИЯЗЫ**  **ХАКАС  РЕСПУБЛИКАЗЫНЫН**  **АСХЫС  АЙМАFЫНЫН**  **УСТАF-ПАСТАА** | |
|  | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | |  |
| от   10.01.2019 | с.Аскиз | | | №  5-п |
|  |  |  |  |  |

**Об утверждении положения о порядке**

**предоставления льгот по уплате арендной платы**

**за  земельные участки,  находящиеся на**

**территории муниципального образования**

**Аскизский район**

            В целях определения порядка предоставления льгот гражданам, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления  в Российской Федерации»,руководствуясь ст. ст. 35, 40 Устава муниципального образования Аскизский район от 20.12.2005, **Администрация Аскизского района Республики Хакасия постановляет:**

1. Утвердить прилагаемое положение о порядке предоставления льгот по уплате арендной платы за земельные участки, находящиеся на территории муниципального образования Аскизский район.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Аскизский труженик".

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации                                                                      А.В.Челтыгмашев

Утверждено постановлением

Администрации Аскизского района

Республики Хакасия

от 10.01.2019 N 5-п

**Положение**

**о порядке предоставления льгот  по уплате арендной платы за земельные участки, находящиеся на территории муниципального образования Аскизский район**

**1. Общие положения**

1.1. Целью настоящего положения о порядке предоставления льгот по уплате арендной платы за земельные участки, находящиеся  на территории муниципального образования Аскизский район (далее – Положение) является определение единого подхода и упорядочение процесса рассмотрения вопросов предоставления льгот по уплате  арендной платы за земли, находящиеся в муниципальной собственности, а также земли, государственная собственность на которые не разграничена (далее также - земли) на территории муниципального образования Аскизский район.

1.2. Задачами настоящего Положения являются:

- снижение социальной напряженности;

- стимулирование рационального использования;

- упорядочение работы органов местного самоуправления в области регулирования имущественных отношений;

- создание необходимых экономических условий для деятельности физических лиц с целью стабильного функционирования экономики Аскизского района.

1.3. Льгота по уплате арендной платы за пользование земельными участками предоставляется на основании распоряжения Администрации Аскизского района Республики Хакасия.

1.4. Уполномоченным органом по подготовке соответствующей документации при предоставлении льгот по уплате арендной платы за земельные участки является Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Аскизского района.

1.5. Категория лиц, имеющих право на льготы по уплате  арендной платы (далее - заявители) устанавливается решением Совета депутатов Аскизского района.

**2. Порядок рассмотрения заявлений**

**о предоставлении льгот по уплате арендной платы**

2.1. Заявители, указанные в п.1.5. настоящего Положения  и заключившие договор аренды земельного участка до 1 января текущего года ежегодно направляют заявление на имя Главы Администрации Аскизского района Республики Хакасия о предоставлении льготы по уплате арендной платы в срок до 1 июня текущего года.

2.2. Заявители, указанные в п.1.5. настоящего Положения и заключившие договор аренды земельного участка в текущем году ежегодно направляют заявление на имя Главы Администрации Аскизского района Республики Хакасия о предоставлении льготы по уплате арендной платы в срок до 31 декабря текущего года.

2.3. К заявлению о предоставлении льготы физическое лицо предоставляет:

- ксерокопию паспорта;

- документ, подтверждающий отнесение его к категории граждан имеющих право на предоставление льготы.

2.4. Уполномоченный орган на основании заявления заявителя  в течение 3 (трех) рабочих дней подготавливает справки об отсутствии задолженности по арендной плате заявителя и направляет документы на заседание комиссии.

2.5. Поступившие документы рассматриваются на заседании комиссии по контролю за поступлением арендной платы (далее – комиссия) не позднее 15 календарных дней со дня поступления.

2.6. Комиссия  принимает решение о возможности предоставления льготы или об отказе в их представлении.

2.7. На основании протокола заседания комиссии Уполномоченный орган готовит проект соответствующего распоряжения о предоставлении льготы.

2.8. Льгота по арендной плате устанавливается на весь календарный год в пределах срока действия договора аренды.

2.9. Основания для отказа в предоставлении льгот по аренде за земельный участок:

- нарушение срока подачи заявления;

- непредставление документов, подтверждающих право на льготы;

- наличие непогашенной задолженности по арендной плате за землю на момент подачи заявления;

- нарушение заявителем обязанностей, возложенных на него договором аренды.

**3. Органы, ответственные за прием и рассмотрение заявлений на предоставление льгот по уплате арендной платы**

3.1. Прием заявлений и прилагаемых к ним документов от заявителей ведет Администрация Аскизского района Республики Хакасия. Принятые заявления вносятся на рассмотрение комиссии председателем Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Аскизского района Республики Хакасия.